



PARA MÁS INFORMACIÓN
INGRESA A

IMAGINA.PE

📞 920 235 773

Inversiones Inmobiliarias Lima - Perú S.A.C., RUC 20610859217. Av. Rivera Navarrete 395, piso 24, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, con representantes inscritos en la partida 15261571 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, teléfono 6113800. Concepto Unity Park

(*) Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales. Por tanto, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Puede acceder a los antecedentes de la empresa, su comportamiento y servicios, información correspondiente a los planos del proyecto ofertado, anteproyecto o licencia de construcción según corresponda, descripción general de los tipos de inmuebles, cantidad de unidades, lista de acabados, metraje, áreas exclusivas y comunes en caso correspondan, condiciones de los servicios de agua, luz y desagüe, precio de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, forma de pago, condiciones de separación y mayor información relevante sobre el proyecto a través de www.imagina.pe • El proyecto mencionado tiene la condición de sismo resistente que cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y las demás normas técnicas sobre la materia. • Se deja constancia de la existencia de: a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias; b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de las disposiciones del Código de Protección y Defensa del Consumidor; y c) Portal Mira a Quién le Compras, a cargo de Indecopi. • Para cualquier queja, reclamo o denuncia: Libro de reclamaciones y/o escribanos a sac@imagina.pe y/o Indecopi • Para mayor información sobre el proceso de compra según lo establecido en el Código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en www.imagina.pe . Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales. Diseñado en Febrero del 2026.

CONCEPTO UNITY PARK

PARQUE DE LA AMISTAD

imagina



CONCEPTO
UNITY PARK

VIVE EN ARMONÍA CADA DÍA Y DISFRUTA
DE UNA NUEVA EXPERIENCIA EN UN ENTORNO ÚNICO Y ESPECIAL.

Disfruta la experiencia Imagina en **Concepto Unity Park**, un proyecto inmobiliario diseñado para brindarte todo lo necesario para una vida armoniosa, en un entorno residencial moderno y seguro.

Un edificio de 16 pisos más azotea, adaptado a las tendencias actuales, te ofrece una solución de vida con lo más avanzado en diseño, arquitectura y decoración a nivel global.

1 . 2 . 3 . DORM.

VIVE TRANQUILO.
VIVE EN UN IMAGINA.



15
PISOS DE DISEÑO
Y ESTILO IMAGINA

+15 ESPACIOS COMUNES

AV. CAMINOS DEL INCA 2090 - SURCO



Concepto Unity Park, está ubicado en Avenida Caminos del Inca 2090 en el distrito de Surco, a pocos pasos de restaurantes, cafeterías, centros comerciales, farmacias, bancos, clínicas, centros de estudios y diversos servicios para mejorar tu calidad de vida.

Su ubicación estratégica proporciona salida directa a las principales vías de la ciudad como Av. Primavera, Av. Benavides, y acceso rápido a la Panamericana Sur.



DESCUBRE UN LUGAR DISEÑADO PARA TU FAMILIA,
EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA.

IMÁGENES REFERENCIALES

imagina



DEPARTAMENTO CON COCINA ABIERTA

ARMONÍA, CONFORT Y ESTILO,
ASÍ ES COMO QUIERES VIVIR



BAÑO PRINCIPAL

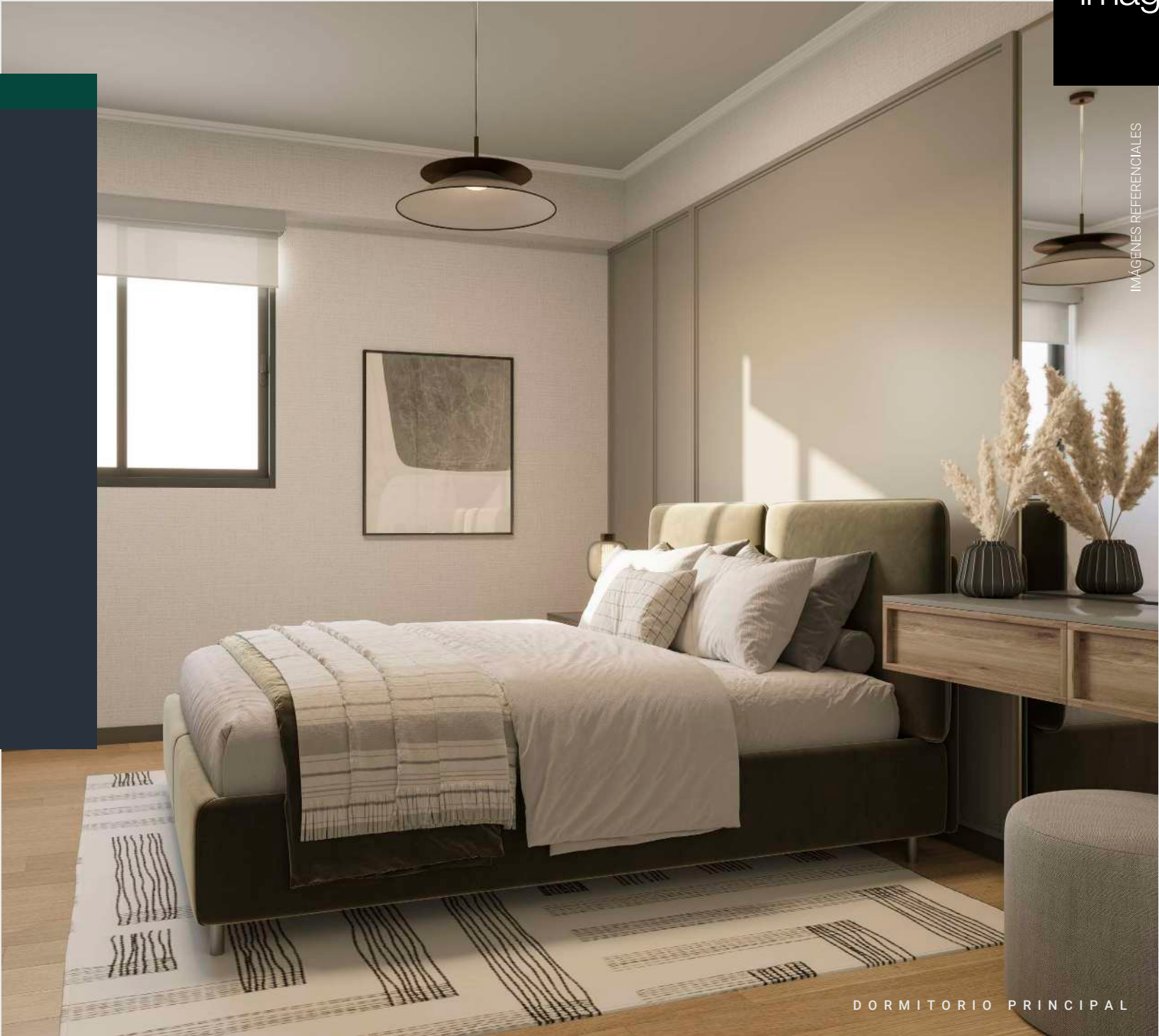
Cada uno de los departamentos de **Concepto Unity Park** está diseñado con lo último en tendencias a nivel mundial y un alto estándar en acabados. El proyecto cuenta con **papel tapiz en muros**, **molduras decorativas**, **closets de melamine** y **muebles en baños**. Además, la cocina cuenta con muebles de melamine y tablero de granito.

*Según tipología.



DEPARTAMENTOS DE
1 . 2 . 3 . DORM.

AMPLIO Y LUMINOSO BAÑO PRINCIPAL, QUE CUENTA CON PISOS Y MUROS CON CERÁMICO, MUEBLES PREFABRICADOS DE MELAMINE Y GRIFERÍA MONOCOMANDO EN LAVATORIO Y DUCHA.



DORMITORIO PRINCIPAL

IMÁGENES REFERENCIALES



AMPLÍA TU
HORIZONTE
Y VIVE
CADA MOMENTO.

Los espacios comunes de **Concepto Unity Park** amplían tu hogar, ofreciendo espacios generosos y confortables para disfrutar de momentos únicos.

Disfruta de una cena con amigos en el Salón Gourmet, diviértete en la Sala de Adultos o relájate en la Terraza con piscina durante las tardes de verano.



DESCUBRE TODO UN MUNDO INTERIOR, SOLO DEBES EXPERIMENTARLO

Concepto Unity Park cuenta con increíbles y únicas áreas comunes , bajo el nuevo concepto IN/OUT desarrollado por Imagina, que te permitirán vivir experiencias inolvidables junto a los que más quieres.

- | | | | |
|----|--------------------------------|----|-------------|
| 1 | FIT & HEALTH ZONE IN/OUT | 11 | BBQ ZONE |
| 2 | BIKE PARKING WORKSHOP | 12 | SUM |
| 3 | PETZONE | 13 | POOL LOUNGE |
| 4 | E-COMMERCE LOCKERS | | |
| 5 | LOBBY | | |
| 6 | MULTIMEDIA ROOM | | |
| 7 | KIDS ROOM IN/OUT | | |
| 8 | COWORKING | | |
| 9 | LAUNDRY ROOM | | |
| 10 | GOURMET LOUNGE & FRIEND'S ROOM | | |

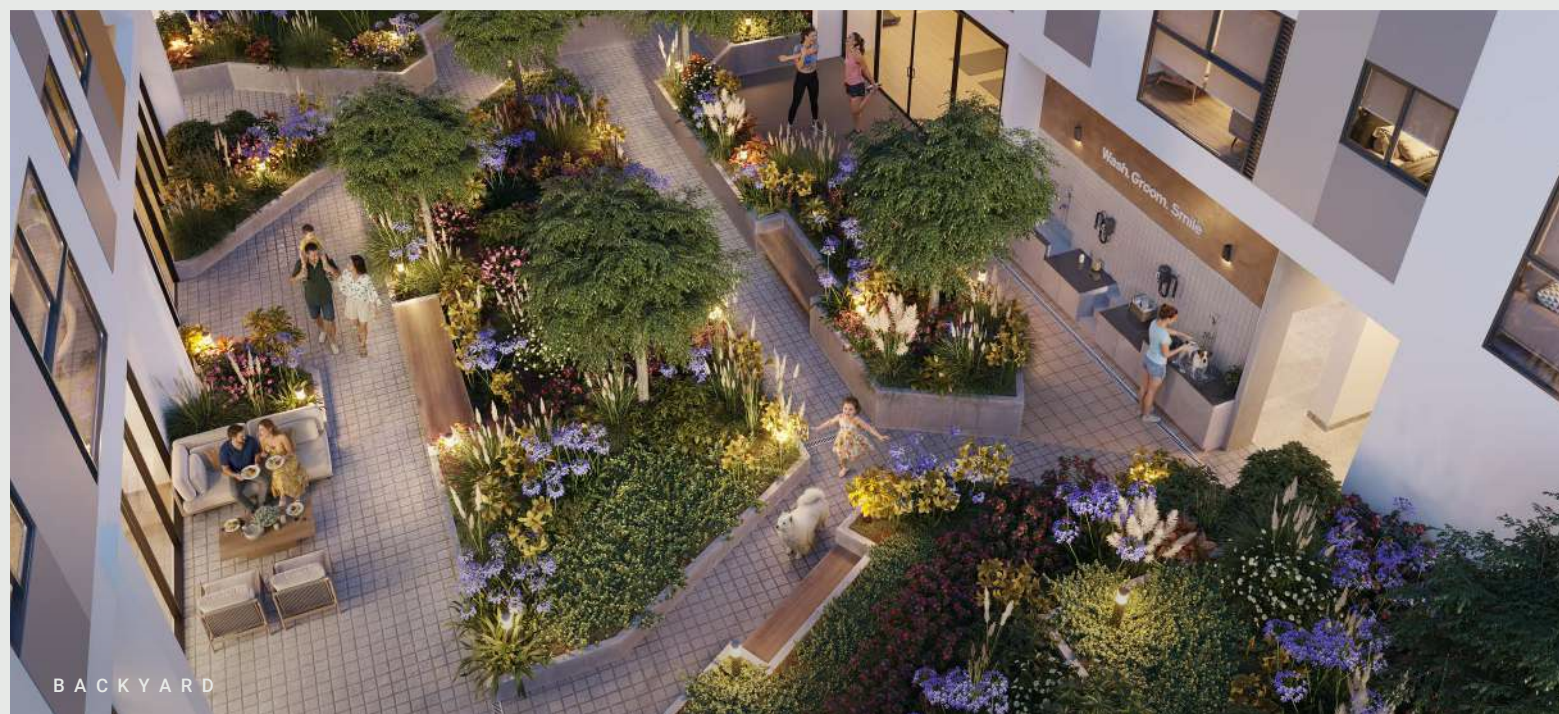
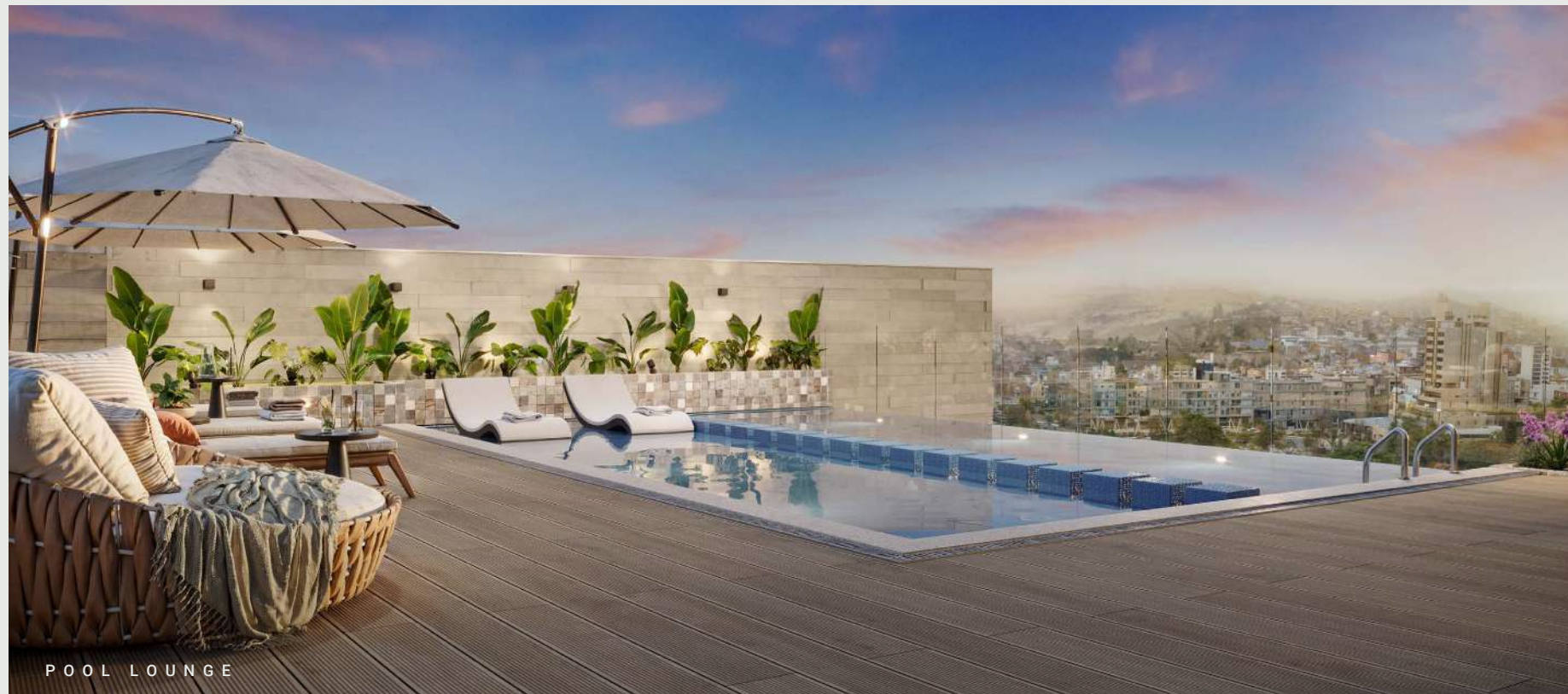


PLANTA PRIMER PISO



PLANTA AZOTEA

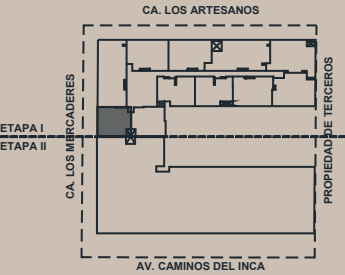




COMBINANDO ARMONÍA Y CONFORT EN CADA DETALLE.

DEPARTAMENTO 202 al 1602

1 DORM + 1 BAÑO + KITCHENETTE + BALCÓN
ÁREA TECHADA 40.21 M² APROX.



DEPARTAMENTO 203 al 1603

3 DORMS + 2 BAÑOS + COCINA + BALCÓN
ÁREA TECHADA 82.96 M² APROX.

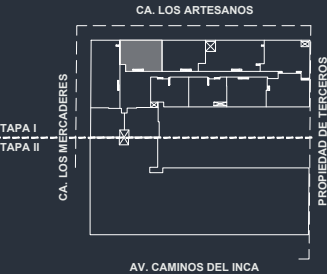


Planos referenciales sujetos a variación sin previo aviso durante el desarrollo del proyecto. El edificio puede contar con tabiquerías de drywall en: ductos, dinteles, ingreso de ascensores, etc. *Medidas referenciales.

COMBINANDO ARMONÍA Y CONFORT EN CADA DETALLE.

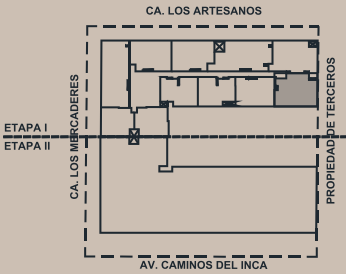
DEPARTAMENTO 204 al 1604

2 DORMS + 2 BAÑOS + KITCHENETTE + BALCÓN
ÁREA TECHADA 55.09 M² APROX.



DEPARTAMENTO 208 al 1608

2 DORMS + 2 BAÑOS + KITCHENETTE
ÁREA TECHADA 57.74 M² APROX.



Planos referenciales sujetos a variación sin previo aviso durante el desarrollo del proyecto. El edificio puede contar con tabiquerías de drywall en: ductos, dinteles, ingreso de ascensores, etc. *Medidas referenciales.

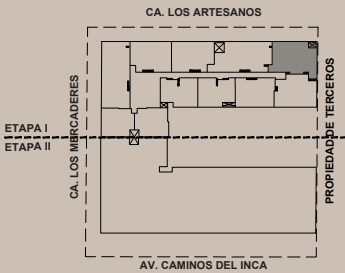
Planos referenciales sujetos a variación sin previo aviso durante el desarrollo del proyecto. El edificio puede contar con tabiquerías de drywall en: ductos, dinteles, ingreso de ascensores, etc. *Medidas referenciales.

COMBINANDO ARMONÍA Y CONFORT EN CADA DETALLE.

DEPARTAMENTO 307 al 1607

3 DORMS + 2 BAÑOS + KITCHENETTE + BALCONES

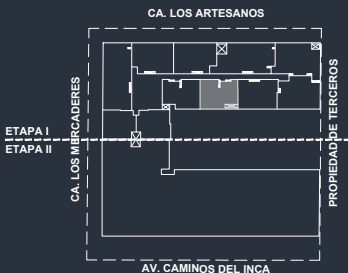
ÁREA TECHADA 64.77 M² APROX.



DEPARTAMENTO 310 al 1610

2 DORMS + 1 BAÑO + KITCHENETTE

ÁREA TECHADA 45.47 M² APROX.





8 MIL

FAMILIAS YA
VIVEN EN UN
IMAGINA

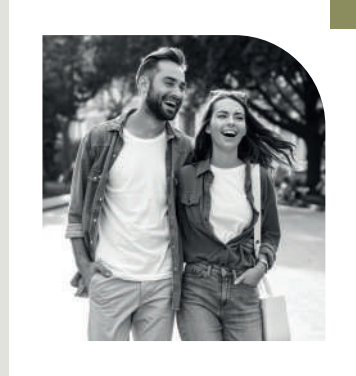


Bienvenid@

A lo último en tendencias
de arquitectura, diseño y
decoración a nivel mundial

130

PROYECTOS
DESARROLLADOS
EN CHILE Y PERÚ



Nos esforzamos por encontrar el equilibrio, con materiales de primer nivel, sustentables y diseños armónicos que combinen con el entorno.



Nuestros espacios comunes son testigos de cómo pensamos el buen vivir. Prácticos, elegantes, sobrios, atractivos y luminosos. Lugares que son diseñados intencionalmente para que las personas se encuentren y comuniquen entre ellos.