



PARA MÁS INFORMACIÓN
INGRESA A

IMAGINA.PE

📞 920 235 773

Inversiones Inmobiliarias Danubio S.A.C, RUC 20610565418. Av. Rivera Navarrete 395, piso 24, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, con representantes inscritos en la partida 15210112 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, teléfono 6113800. Concepto One Place.

(*) Las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales. Por tanto, pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Puede acceder a los antecedentes de la empresa, su comportamiento y servicios, información correspondiente a los planos del proyecto ofertado, anteproyecto o licencia de construcción según corresponda, descripción general de los tipos de inmuebles, cantidad de unidades, lista de acabados, metraje, áreas exclusivas y comunes en caso correspondan, condiciones de los servicios de agua, luz y desagüe, precio de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, forma de pago, condiciones de separación y mayor información relevante sobre el proyecto a través de www.imagina.pe • El proyecto mencionado tiene la condición de sismo resistente que cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y las demás normas técnicas sobre la materia. • Se deja constancia de la existencia de: a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias; b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de las disposiciones del Código de Protección y Defensa del Consumidor; y c) Portal Mira a Quién le Compras, a cargo de Indecopi. • Para cualquier queja, reclamo o denuncia: Libro de reclamaciones y/o escribanos a sac@imagina.pe y/o Indecopi • Para mayor información sobre el proceso de compra según lo establecido en el Código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en www.imagina.pe . Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales. Diseñado en Octubre 2024.

CONCEPTO ONE PLACE
M I R A F L O R E S

imagina



CONCEPTO
**ONE
PLACE**
SAN ANTONIO, MIRAFLORES



imagina

En Concepto One Place, tu día a día se transforma: tienes todo al alcance en un entorno moderno, seguro y en constante evolución. Este proyecto ha sido pensado para simplificar tu vida, con un diseño y una arquitectura que reflejan lo último en tendencias globales. Porque cuando el lugar es el indicado, todo fluye.

1 . 2 . 3 . DORMS.



20

PISOS DE DISEÑO
Y ESTILO IMAGINA

+15 ESPACIOS COMUNES



EXPERIMENTA LA VIDA EN UN PROYECTO IDEAL PARA TI EN UN ENTORNO EXCEPCIONAL

imagina



AV. ROOSEVELT 6260
MIRAFLORES

CONCEPTO
**ONE
PLACE**
SAN ANTONIO, MIRAFLORES

Concepto One Place está ubicado en Av. Roosevelt 6260, Miraflores, cerca de restaurantes, cafeterías, centros comerciales, farmacias, bancos, clínicas y centros educativos que enriquecen tu calidad de vida. Su ubicación estratégica ofrece conexión directa con las avenidas Benavides, Larco y República de Panamá, además de un acceso rápido al circuito de playas.





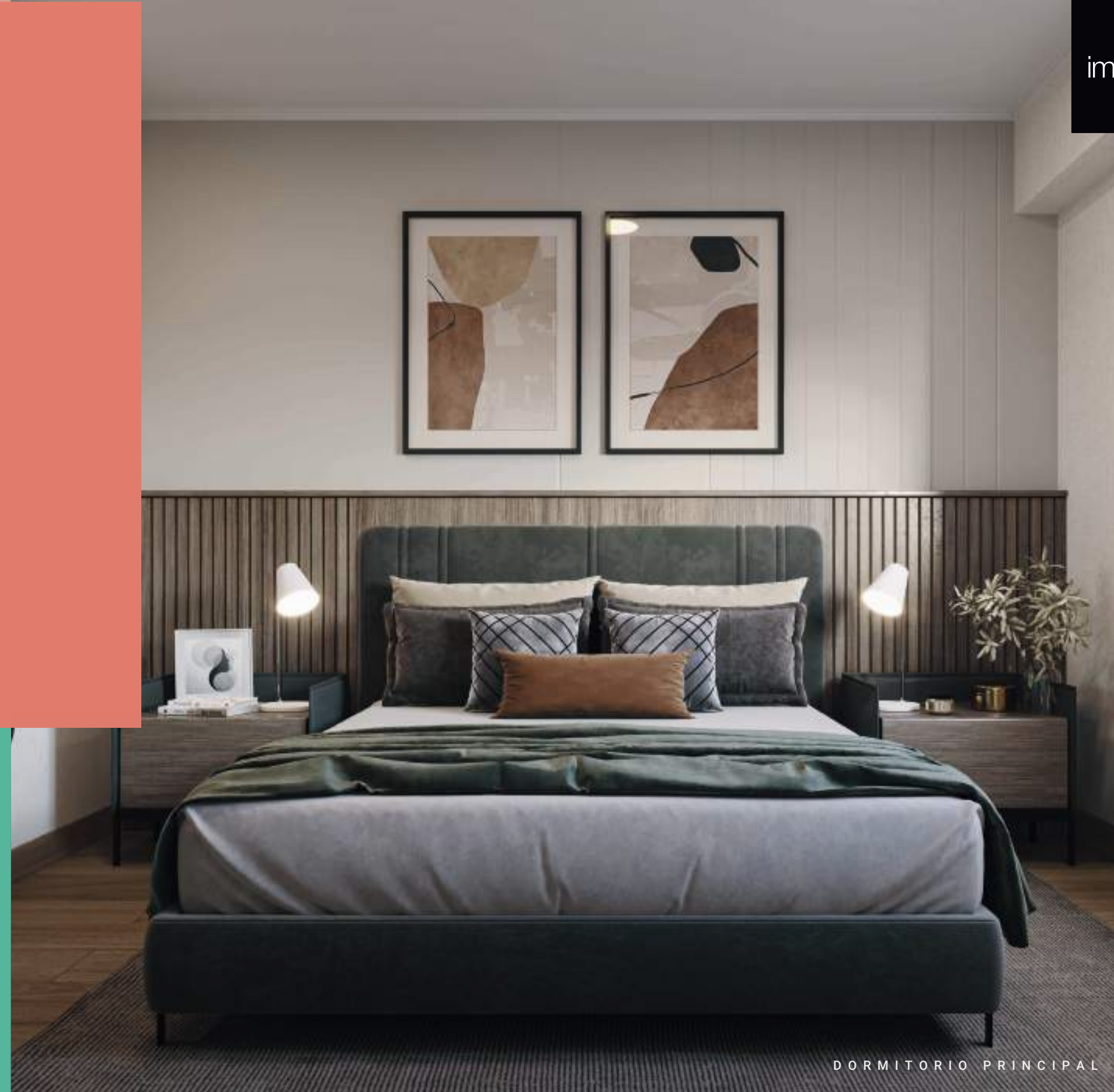


Cada uno de los departamentos de Concepto One Place está diseñado con lo último en tendencias a nivel mundial y un alto estándar en acabados. La cocina cuenta con piso cerámico, zócalo entre mueble alto y bajo con cerámico de diseño, muebles altos y bajos en melamine además de grifería monocomando. Además, cuenta con papel tapiz en muros, ventanas con marcos de aluminio y piso laminado.

*Según tipología.

DEPARTAMENTOS DE 1 . 2 . 3 DORM.

Amplio y luminoso baño principal, que cuenta con piso de cerámico, pared de ducha con cerámico, Mueble prefabricado de melamina Y Grifería monocomando en lavatorio y ducha.



Equilibrio que se siente

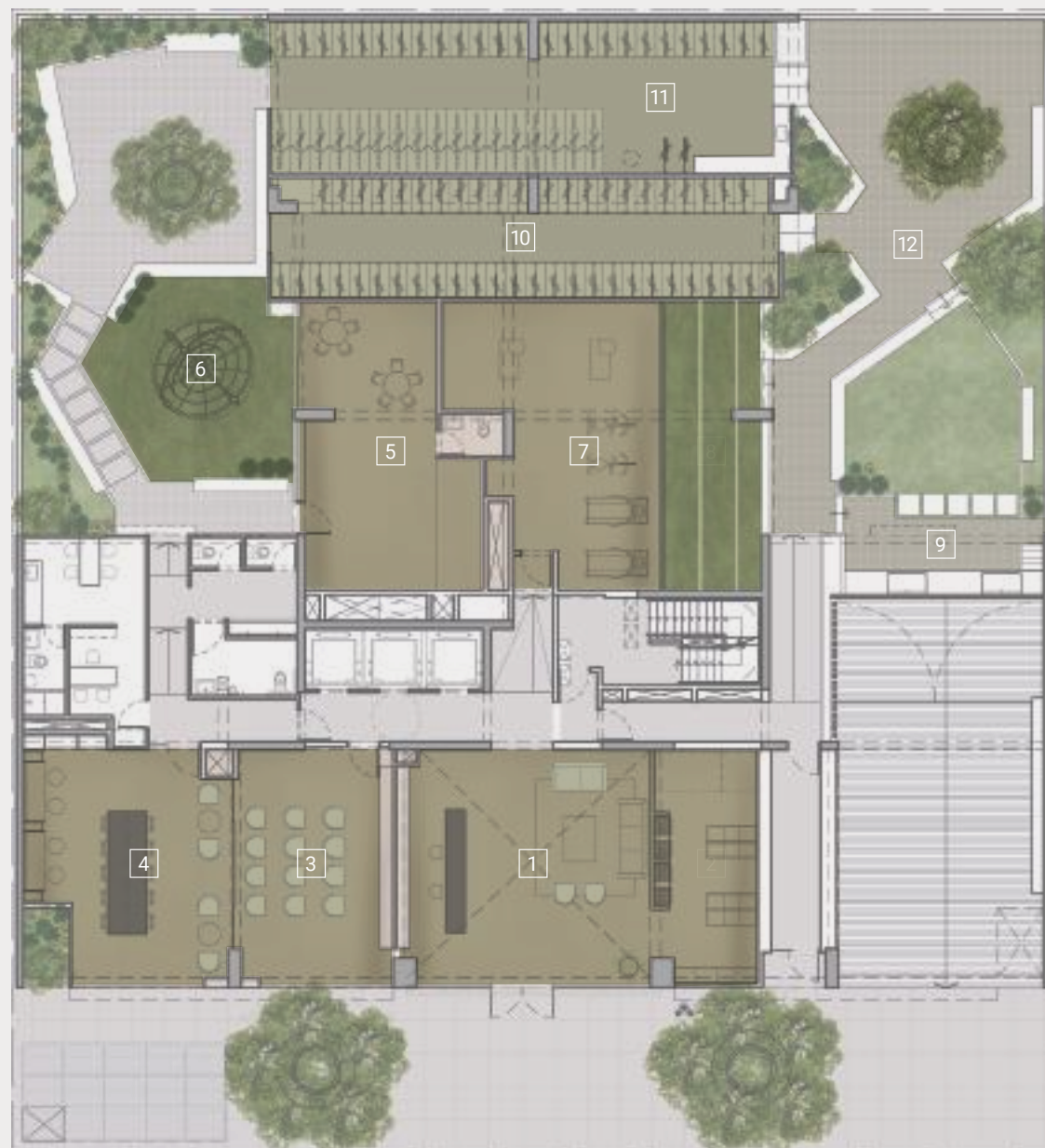
Función y calidez en perfecta sintonía.

CONCEPTO
**ONE
PLACE**
SAN ANTONIO, MIRAFLORES

**HACE SENTIDO
VIVIR AQUÍ.**

imagina





PLANTA PRIMER PISO



PLANTA AZOTEA

EXTIENDE TU ESPACIO Y COMIENZA A DISFRUTAR

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1 LOBBY | 10 BIKE PARKING |
| 2 E-COMMERCE LOCKERS | 11 BIKE PARKING WORKSHOP |
| 3 MULTIMEDIA ROOM | 12 BACKYARD |
| 4 COWORKING | 13 BBQ ZONE |
| 5 KIDS ROOM IN | 14 REST ZONE |
| 6 KIDS ROOM OUT | 15 LAUNDRY |
| 7 FIT & HEALTH ZONE IN | 16 FRIENDS ROOM |
| 8 FIT & HEALTH ZONE OUT | 17 GOURMET LOUNGE |
| 9 PET ZONE | 18 POOL LOUNGE |



COWORKING



FRIENDS ROOM

CONCEPTO
**ONE
PLACE**
SAN ANTONIO, MIRAFLORES



PET ZONE



FIT & HEALTH ZONE



BBQ ZONE



KIDS ROOM

CONCEPTO
**ONE
PLACE**
SAN ANTONIO, MIRAFLORES



POOL LOUNGE



BACKYARD

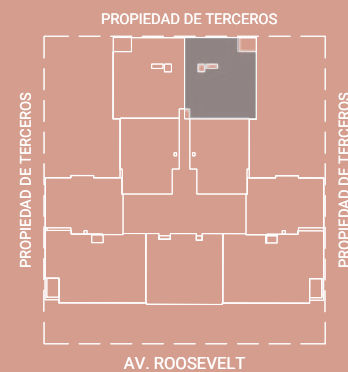
DISEÑO QUE EQUILIBRA LO ESENCIAL CON LO EXTRAORDINARIO.

imagina

DEPARTAMENTO 206, 307 al 2007

2 DORMS + KITCHENETTE + ESTAR + 2 BAÑOS

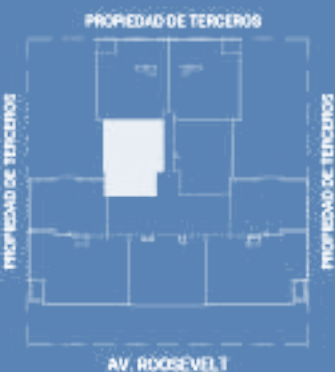
ÁREA TECHADA 69.39 M2 APROX.



DEPARTAMENTO 208, 309 al 2009

1 DORM + KITCHENETTE + ESTAR

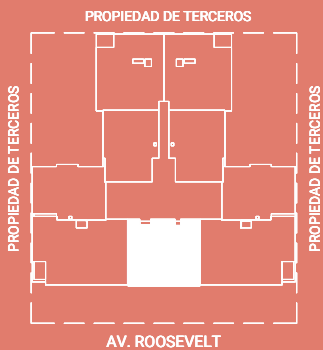
ÁREA TECHADA 55.17 M2 APROX.



CON UN SENSIBLE BALANCE ENTRE ELEGANCIA Y SIMPLEZA.

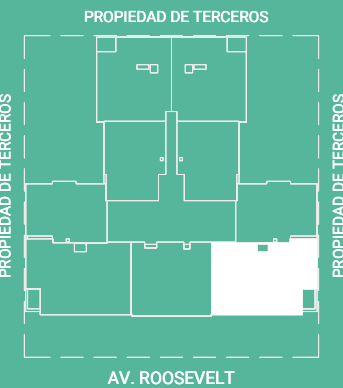
DEPARTAMENTO 303 al 2003

2 DORMS + 2 BAÑOS + KITCHENETTE + BALCÓN
 ÁREA TECHADA 69.57 M2 APROX.



DEPARTAMENTO 304 al 2004

3 DORMS + 2 BAÑOS + ESTAR + KITCHENETTE + BALCÓN
 ÁREA TECHADA 85.56 M2 APROX.





8 MIL

FAMILIAS YA
VIVEN EN UN
IMAGINA



Bienvenid@

A lo último en tendencias
de arquitectura, diseño y
decoración a nivel mundial

130

PROYECTOS
DESARROLLADOS
EN CHILE Y PERÚ



Nos esforzamos por encontrar el equilibrio, con materiales de primer nivel, sustentables y diseños armónicos que combinen con el entorno.



Nuestros espacios comunes son testigos de cómo pensamos el buen vivir. Prácticos, elegantes, sobrios, atractivos y luminosos. Lugares que son diseñados intencionalmente para que las personas se encuentren y comuniquen entre ellos.