

CONCEPTO
URBAN PARK
SANTA BEATRIZ

imagina



Concepto Urban Park

Imagina, una nueva manera de vivir.

Concepto Urban Park es un innovador proyecto que cuenta con una excelente ubicación en Santa Beatriz, un distrito céntrico, en constante crecimiento y que conecta con los principales sitios de interés en la ciudad.

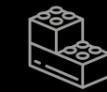
El edificio cuenta con 20 pisos, departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios y está inspirado en las últimas tendencias en decoración y acabados. Además, ofrece increíbles áreas comunes como:



Lobby



Sala de adultos



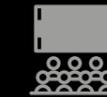
Sala de niños



Área de lavado



Zona de parrillas



Sala de cine



Gimnasio



Terraza con
Piscina



Estar con Fogón



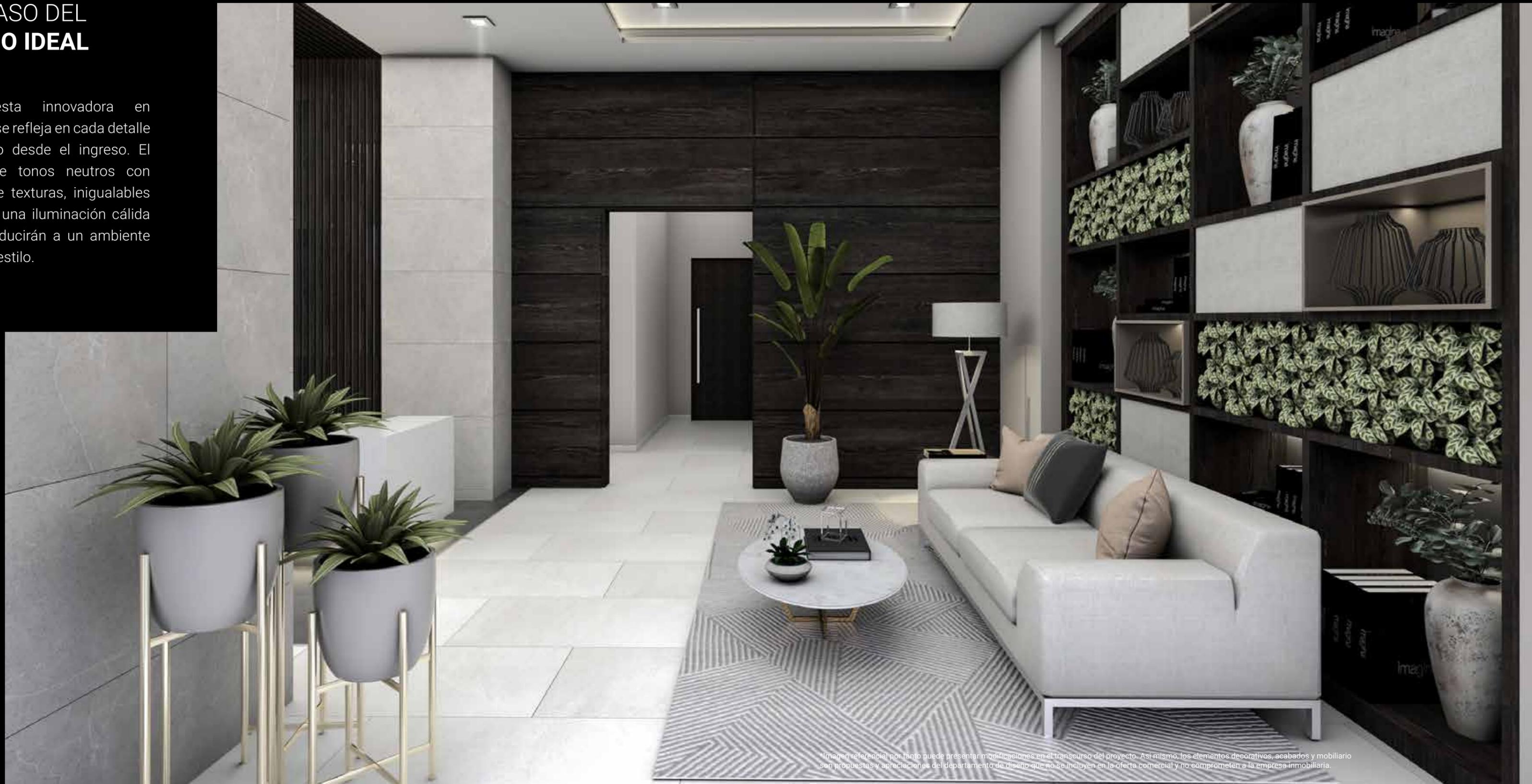
Sala de estudios

Imagina una nueva etapa en tu depa.

imagina

A UN PASO DEL ESPACIO IDEAL

La propuesta innovadora en decoración se refleja en cada detalle del proyecto desde el ingreso. El Lobby reúne tonos neutros con contraste de texturas, inigualables acabados y una iluminación cálida que te introducirán a un ambiente acorde a tu estilo.



LOBBY

*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

CONECTA CON DISEÑOS PARA TI

¡Siempre hay tiempo para divertirse! Creamos un ambiente en donde puedas recibir a esas personas que más quieres y disfrutar de un gran momento. La Sala de Adultos se encuentra equipada con una barra amplia de bar, una mesa de pool y sillones bajo las últimas tendencias en decoración e insuperables acabados.

SALA DE ADULTOS



*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

IMAGINA UN CINE EN CASA

¿Ver películas es tu hobby favorito? La Sala de Cine se convertirá en tu lugar ideal. Un espacio pensado en estimular tus sentidos con amplias butacas, iluminación regulable, sonido de gran calidad y un amplio proyector, que juntos te brindan la atmósfera de estar en un verdadero cine, pero en casa.



SALA DE ADULTOS

*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

ESTIMULA LOS SENTIDOS DE **LOS MÁS PEQUEÑOS**

Imagina un lugar mágico para tus hijos. Cada detalle de este ambiente está pensado en conseguir que los más pequeños de casa tengan un espacio en donde puedan dejar volar su creatividad. Está equipado con pizarras, muebles y elementos lúdicos que, junto a una paleta de colores e iluminación cálida, harán que la Sala de Niños sea su lugar favorito.



SALA DE NIÑOS

*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

PREPÁRATE PARA GRANDES IDEAS

El lugar ideal para que puedas trabajar, crecer y soñar en grande. Cada detalle de la Sala de Estudios, como la iluminación, el diseño innovador y los muebles funcionales, está pensado en hacer de este un espacio idóneo para estudiar o realizar algún proyecto laboral. Además, está equipado con una amplia mesa central, sillas, elementos naturales y estanterías para facilitar la organización.

SALA DE ESTUDIOS



*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

PARRILLAS Y GRANDES MOMENTOS

¡Empieza a crear nuevos momentos memorables! En este proyecto encontrarás el espacio perfecto para disfrutar de un día de parrilla con esas personas especiales. Diseñamos y adaptamos esta área común con un grill, amplias mesas, sillas y una decoración inigualable que se adapta a tu estilo de vida.



ZONA DE PARRILLAS

RELÁJATE Y MANTENTE EN FORMA

¡El tiempo ya no es excusa! Concepto Urban Park cuenta con un Gimnasio en donde podrás realizar tu rutina de ejercicios con total comodidad. La propuesta innovadora de esta área se basa en tonos neutros, perfecta iluminación, estética de vanguardia y en donde encontrarás todos los elementos que necesitas para realizar una sesión de entrenamiento óptima. Además, cuenta con máquinas elípticas, mancuernas, pelotas de pilates y estanterías que hacen de este espacio dinámico.

GIMNASIO



*In hacer referencia por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

PISCINA CON VISTA A LA CIUDAD

Relájate, toma un tiempo para ti y disfruta de la gran vista que ofrece Urban Park. En el último piso del edificio se encuentra la moderna piscina, diseñada bajo las últimas tendencias en decoración. Cuenta con una sala de estar, sillas para tomar sol y elementos naturales que complementan este ambiente



SORPRÉNDETE AL LLEGAR A CASA

Espacio creado para que experimentes armonía y confort. La Sala Principal reúne detalles como papel tapiz, piso laminado, mampara de cristal y balcón con piso de cerámico; acabados para que disfrutes de un ambiente de acogedor.

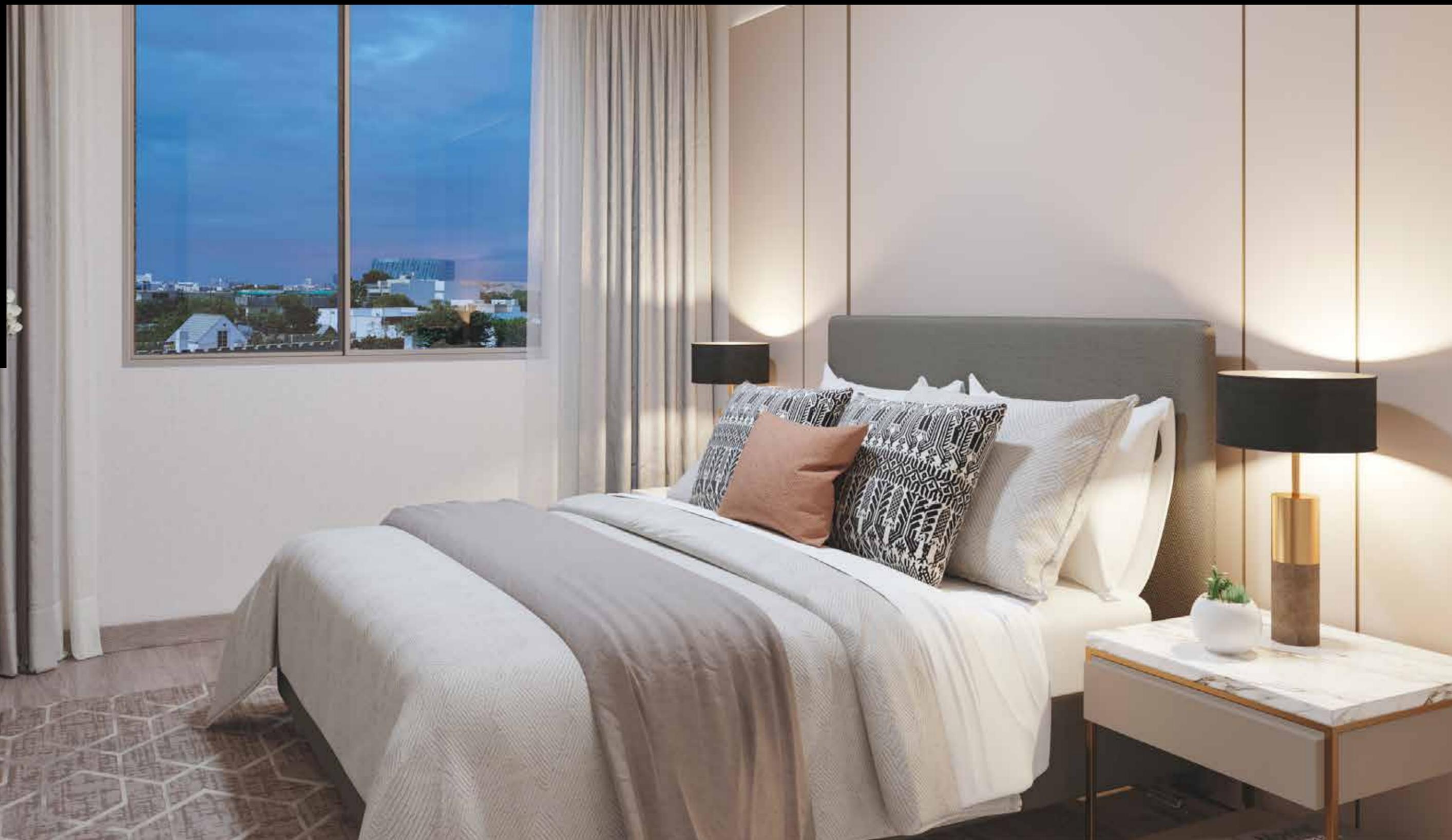
SALA PRINCIPAL



*Imagen referencial por tanto, puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

CONFORT, ESTILO Y FUNCIONALIDAD

Termina tu día en donde siempre imaginaste. La habitación cuenta con excelente iluminación, papel tapiz y piso laminado. Además, las mamparas y ventanas te regalarán una espectacular vista, que en conjunto harán de este espacio el ideal para un tener un tiempo de tranquilidad y paz.



¡ACTIVA TUS HABILIDADES CULINARIAS!

Conecta con tus habilidades culinarias y prueba nuevas recetas en el ambiente perfecto. Contamos con una cocina con excelentes acabados que incluye un tablero de granito, muebles de melamine y piso de porcelanato, que aportan a este espacio una atmósfera cálida, confortable y funcional.



BAÑO PRINCIPAL

Los detalles que siempre imaginaste. El baño principal del departamento cuenta con una propuesta de diseño innovadora que emplea piso y paredes de cerámico, un estético lavatorio con mueble de melamine y grifería monocomando de acero inoxidable. ¡Tenemos los mejores acabados para tu depa soñado!



BAÑO PRINCIPAL

*Imagen referencial por tanto puede presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



CIRCUITO MÁGICO DEL AGUA



ESTADIO NACIONAL



MUSEO METROPOLITANO DE LIMA

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Concepto Urban Park es un proyecto que se adapta a los distintos momentos de tu vida. Se encuentra ubicado en Av. Petit Thouars 1140 esq. Enrique Villar, Santa Beatriz, con fácil acceso a avenidas principales como la Av. Arequipa o Salaverry y a lugares estratégicos como universidades, colegios, canales de televisión, clínicas, restaurantes y centros comerciales.





PASIÓN POR LA
PERFECCIÓN

36 PROYECTOS
EN **PERÚ**

6.231 DEPARTAMENTOS

Grupo inmobiliario Imagina cuenta con más de 15 años de experiencia en Chile como en Perú, lo que nos posiciona como una de las inmobiliarias más importantes en la región.

En Imagina sabemos que cada detalle hace la diferencia, por eso contamos con profesionales de primer nivel y trabajamos con los mejores proveedores de la industria para realizar proyectos con diseño y arquitectura de vanguardia. Nos inspiramos en las necesidades de hoy, marcando tendencias, construyendo ambientes amplios, acogedores, con espacios funcionales **y siempre preocupados por el medio ambiente.**

MÁS DE **4.000**
FAMILIAS YA
VIVEN EN UN

imagina

imagina

Av. Petit Thouars 1140 Esq. Enrique Villar, Santa Beatriz

Call: (01) 717 2000

imagina.pe



Inversiones Inmobiliarias del Pacasmayo S.A., RUC 20519161746 Av. Del Pinar 134, oficina 301, Santiago de Surco, Lima, con representantes inscritos en la partida 12132372 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, teléfono 6113800 • Proyecto Concepto URBAN PARK • Puede acceder a los antecedentes de la empresa, su comportamiento y servicios, información correspondiente a los planos del proyecto ofertado, anteproyecto o licencia de construcción según corresponda, descripción general de los tipos de inmuebles, cantidad de unidades, lista de acabados, metraje, áreas exclusivas y comunes en caso correspondan, condiciones de los servicios de agua, luz y desagüe, precio de venta ofertados para las diferentes ubicaciones, forma de pago, condiciones de separación y mayor información relevante sobre el proyecto a través de www.imagina.com.pe. • El proyecto mencionado tiene la condición de sismo resistente que cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y las demás normas técnicas sobre la materia. • Se deja constancia de la existencia de: a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias; b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de las disposiciones del Código de Protección y Defensa del Consumidor; y c) Portal Mira a Quién le Compras, a cargo de Indecopi. • Para cualquier queja, reclamo o denuncia: Libro de reclamaciones y/o escribanos a sac@imagina.com.pe (se abre una pestaña nueva) y/o Indecopi • Para mayor información sobre el proceso de compra según lo establecido en el Código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en www.imagina.com.pe. Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales